

桜川パークマンション

3DK
702号室
専有面積/56.00㎡
バルコニー面積/7.16㎡

価格

2,050 (税込) 万円



☆JR難波駅まで
徒歩9分(約720m)

☆駅、スーパー近くで
生活至便!



内観



ダイニングキッチン



キッチン

物件概要

●所在地/大阪府大阪市浪速区桜川12-9-13●用途地域/準工業地域●土地権利/所有権●構造・規模/鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造9階建7階部分●築年月/1978年11月●間取/3DK●専有面積/56.00㎡●バルコニー面積/7.16㎡●管理費(月額)/8,100円●修繕積立金(月額)/6,700円●固定資産税(年額)/69,000円●総戸数/42戸●施工会社/㈱奥田組●管理会社/三井不動産レジデンシャルサービス(株)●管理形態・方式/全部委託・日勤●現況/空室●引渡/相談●事務所用/不可

※現況と図面が相違する場合は、現況を優先させていただきます。※万一売却済みの場合はご了承ください。税込価格とは、建物について消費税を含んだ額です。※眺望・日照に関しては永続的に保証されるものではありません。



交通 (ACCESS)

阪神なんば線
大阪市営地下鉄千日前線

南海汐見橋線

JR関西本線

JR大阪環状線

桜川駅・・・徒歩3分
汐見橋駅・・・徒歩5分
JR難波駅・・・徒歩9分
芦原橋駅・・・徒歩10分



現況有姿にて引渡し

設備 & 施設インフォメーション

●エレベーター/有●ペット飼育/不可●追焚機能/有
●駐車場/有、使用料(月額):19,000円●駐輪場/有、使用料:無償(シール代105円)●バイク置場/無
●施設空き状況は、要確認

株式会社ソーシャルアセット

Social Asset Co., Ltd.

E-mail club@socialasset.com

〒541-0046
大阪府中央区平野町1-7-1 堺筋高橋ビル3F

FAX 06-4706-1135

◆大阪府知事(2)第54900号
◆近畿財務局長(金商)第166号
◆営業時間:9:30 ~ 18:30