

ディークラディア江坂

3LDK 602号室 専有面積/69.90㎡
バルコニー面積/16.00㎡

価格

3,490 (税込) 万円



エントランス



リビング



ディークラディア 江坂

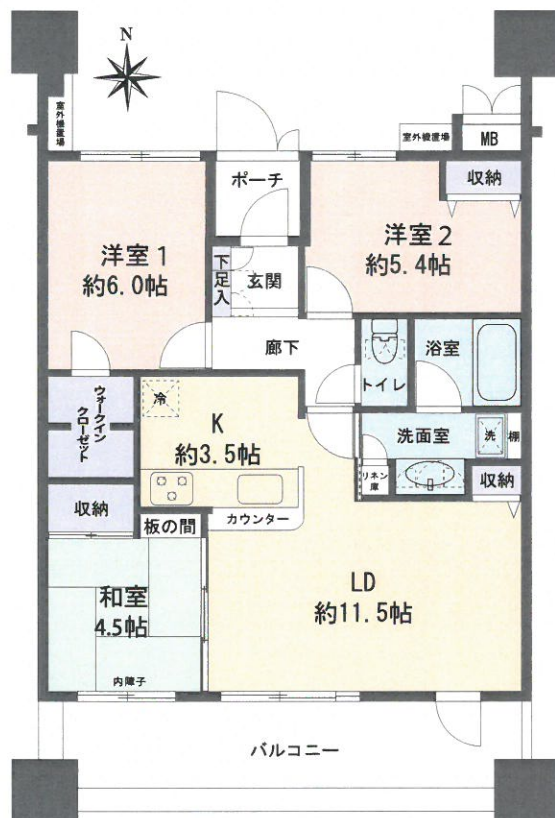


キッチン



洗面室

- ☆新規リフォーム(5月30日完了)
- ☆敷地内にスーパー、レストラン、コンビニ多数!
- ☆南向きにつき、陽当り良好!☆静かな街並み!
- ☆広々ワイドスパン!光を招き入れた住まい!



大阪市営地下鉄御堂筋線/北大阪急行南北線

「江坂」駅
...徒歩 6 分



新規リフォーム(2016年5月30日完了)

- クロス・CF張替 ●フロアタイル貼替 ●畳表替 ●襖・障子張替
- コンロ交換 ●キッチン・浴室水栓交換 ●トイレ交換 ●洗面台交換
- 給湯器交換 ●鏡交換 ●ハウスクリーニング等 他

設備 & 施設インフォメーション

- エレベーター/有 ●ペット飼育/可(制限有) ●追焚機能/有 ●
- 駐車場/有、使用料(月額):1,000~18,000円 ●駐輪場/有、使用
- 料(月額):200円 ※自転車シール有 ●バイク置場/有、使用料(月
- 額):800円 ※施設空き状況要確認

物件概要

●所在地/大阪府吹田市江の木町13-11 ●用途地域/近隣商業地域 ●
土地権利/所有権(敷地権) ●構造・規模/鉄筋コンクリート造10階建6階
部分 ●築年月/2003年9月 ●間取/3LDK ●専有面積/69.90㎡ ●バルコ
ニー面積/16.00㎡ ●専用ポーチ面積/2.10㎡ ●室外機置場面積/0.95
㎡ ●管理費(月額)/11,950円 ●修繕積立金(月額)/8,080円 ●自治会費
(月額)/200円 ●総戸数/27戸 ●施工会社/(株)紙谷工務店 ●管理会社
/大和ライフネクスト(株) ●管理形態・方式/全部委託・巡回 ●現況/空
室 ●引渡/相談 ●事務所使用/不可

※現況と図面が相違する場合は、現況を優先させていただきます。※万一売却済みの場合はご了承ください。税込価格とは、建物について消費税を含んだ額です。※眺望・日照に関しては永続的に保証されるものではありません。



株式会社ソーシャルアセット

Social Asset Co., Ltd.

E-mail club@socialasset.com

〒541-0046

大阪市中央区平野町1-7-1 堺筋高橋ビル3F

FAX 06-4706-1135

- ◆ 大阪府知事(2)第54900号
- ◆ 近畿財務局長(金商)第166号