

難波シティハイツ

1LDK 専有面積 / 38.67㎡
501号室 バルコニー面積 / 4.77㎡

- ☆北東角部屋!
- ☆室内はとてもキレイです!
- ☆24時間スーパー(マックスバリュ)まで徒歩3分!(約240m)



外観



エントランス



物件概要

●所在地 / 大阪府大阪市浪速区元町1-13-17 ●用途地域 / 商業地域 ●土地権利 / 所有権 ●構造・規模 / 鉄骨鉄筋コンクリート造10階建5階部分 ●築年月 / 1975年3月 ●間取 / 1LDK ●専有面積 / 38.67㎡ ●バルコニー面積 / 4.77㎡ ●管理費(月額) / 7,660円 ●修繕積立金(月額) / 1,160円 ●戸別水道使用料・冷暖房料・給湯料(月額) / 1,570円 ●総戸数 / 47戸 ●施工会社 / (株)森組 ●管理形態 / 自主管理 ●現況 / 空室 ●引渡 / 相談 ●事務所使用 / 不可

※現況と図面が相違する場合は、現況を優先させていただきます。※万一売却済みの場合はご了承ください。税込価格とは、建物について消費税を含んだ額です。※眺望・日照に関しては永続的に保証されるものではありません。

価格

1,390 (税込) 万円

大阪市営地下鉄御堂筋線・千日前線・四つ橋線

なんば 駅 徒歩 4 分

阪神なんば線

大阪難波 駅 徒歩 7 分



現況有姿にて引渡し

設備 & 施設インフォメーション

●エレベーター / 有 ●ペット飼育 / 不可 ●駐車場 / 空室有、使用料(月額) : 30,000円 ●駐輪場 / 空室有、使用料 : 無償 ●バイク置場 / 無

※施設空き状況要確認



株式会社ソーシャルアセット

Social Asset Co., Ltd.

E-mail club@socialasset.com

〒541-0046

大阪市中央区平野町1-7-1 堺筋高橋ビル3F

FAX 06-4706-1135

- ◆ 大阪府知事(2)第54900号
- ◆ 近畿財務局長(金商)第166号