

ソレール阿倍野

3SLDK 専有面積/72.83㎡
201号室 バルコニー面積/10.55㎡

価格

2,980 (税込) 万円

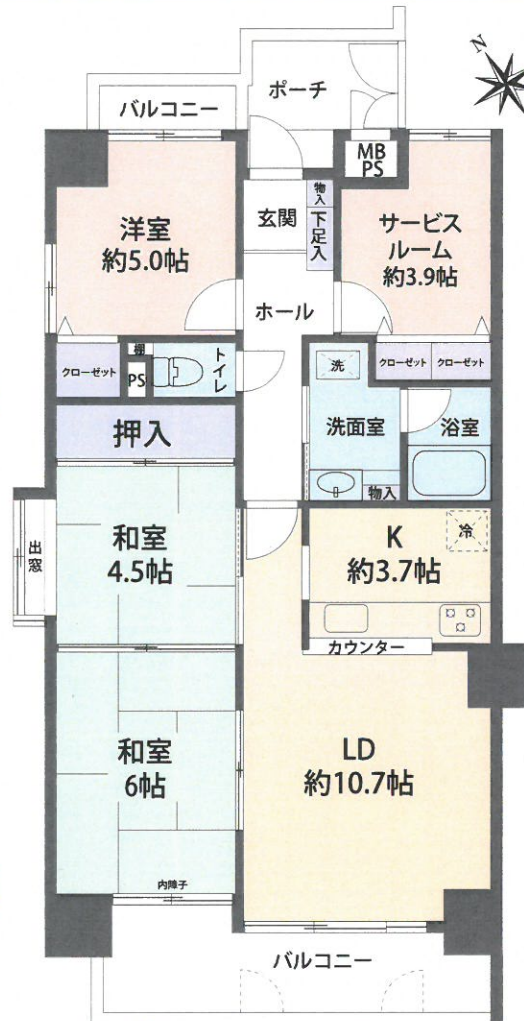


エントランス



外観

☆新規リフォーム！(2016年8月下旬完成予定)
☆南向き、全室採光！
☆天王寺駅まで徒歩10分！(約800m)
☆近隣に大型商業施設多数！
☆大阪市を誇る人気の大規模小学校区まで
徒歩圏内！(常盤小学校区、約110m)



物件概要

●所在地/大阪府大阪市阿倍野区松崎町2-7-8●用途地域/商業地域●土地権利/所有権(敷地権)
●構造・規模/鉄筋コンクリート造9階建2階部分●築年月/1986年10月●間取/3SLDK●専有面積/72.83㎡●バルコニー面積/10.55㎡●ポーチ面積/4.13㎡●管理費(月額)/9,030円●修繕積立金(月額)/17,240円●総戸数/39戸●施工会社/神鋼建設(株)●管理会社/(株)浪速管理●管理形態・方式/全部委託・日勤●現況/空室●引渡/相談●事務所使用/不可

※現況と図面が相違する場合は、現況を優先させていただきます。※万一売却済みの場合はご了承ください。税込価格とは、建物について消費税を含んだ額です。※眺望・日照に関しては永続的に保証されるものではありません。

JR大阪環状線・阪和線/大阪市営地下鉄御堂筋線・谷町線

天王寺駅.....徒歩10分

近鉄南大阪線

大阪阿部野橋駅...徒歩10分

阪堺電気軌道上町線/大阪市営地下鉄谷町線

阿倍野駅.....徒歩9分



新規リフォーム(2016年8月下旬完成予定)

●フローリング張替(洋室・サービスルーム)●和室6→洋室6帖(フローリング)へ変更
●システムキッチン交換●シャワー付便座交換

設備・施設インフォメーション

●エレベーター/有●ペット飼育/不可●追焚機能/有●駐車場/空き無、使用料(月額):22,000円●駐輪場/有、使用料:無償
※シール代100円/台●バイク置場/空き有、使用料(月額):2,000円/台

※施設空き状況要確認



株式会社ソーシャルアセット

Social Asset Co., Ltd.

E-mail club@socialasset.com

〒541-0046

大阪市中央区平野町1-7-1 堺筋高橋ビル3F

FAX 06-4706-1135

◆大阪府知事(2)第54900号
◆近畿財務局長(金商)第166号