セレッソコート梅田リーベンシティ

3LDK
206号室

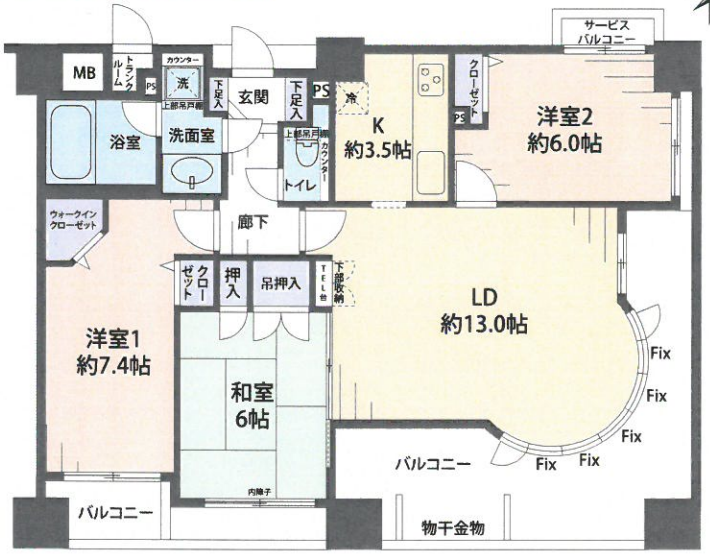
専有面積／74.73㎡
バルコニー面積／17.43㎡

価格 3,880(税込)万円

外観

エントランス

☆北東角部屋!
☆豊崎本庄小学校まで
徒歩2分!(約160m)
☆4線利用可!
・御堂筋線「中津駅」・・・約1.0km
・谷町線「中崎町駅」・・・約700m



阪急千里線/阪市営地下鉄堺筋線/大阪市営地下鉄谷町線

天神橋筋六丁目駅 ……徒歩8分

現況有姿にて引渡し

物件概要

●所在地／大阪府大阪市北区本庄西2-5-24●用途地域／準工業地域●土地権利／所有権(敷地権)●構造・規模／鉄筋コンクリート造10階建2階部分●築年月／2003年8月●間取／3LDK●専有面積／74.73㎡●バルコニー面積／17.43㎡●サービスバルコニー面積／1.26㎡●トランクルーム面積／0.60㎡●管理費(月額)／4,750円●修繕積立金(月額)／8,780円●総戸数／54戸●施工会社／㈱松村組●管理会社／日本ハウズイング(株)●管理形態・方式／全部委託・日勤●現況／空室●引渡／相談●事務所使用／不可

設備＆施設インフォメーション

●長期修繕計画／有●エレベーター／有●ペット飼育／可●駐車場／空き有、使用料(月額):8,000円～13,000円●駐輪場／有、使用料:無償
※ステッカー有、3台目から(月額):100円●バイク置場／有、使用料(月額):500円～700円　※ステッカー有、50cc迄(月額):500円　50cc超(月額):700円　※施設空き状況要確認

※現況と図面が相違する場合は、現況を優先させて頂きます。※万一売却済みの場合はご了承ください。税込価格とは、建物について消費税を含んだ額です。※眺望・日照に関しては永続的に保証されるものではありません。

株式会社ソーシャルアセット
Social Asset Co.,Ltd.

E-mail club@socialasset.com

〒541-0046
大阪市中央区平野町1-7-1 堺筋高橋ビル3F

FAX 06－4706－1135

◆ 大阪府知事(2)第54900号
◆ 近畿財務局長(金商)第166号