

ルアンジュ福島

3LDK 専有面積／68.07㎡
703号室 バルコニー面積／12.72㎡

価格

3,580 (税込) 万円

☆ 3路線3駅利用可!!

☆ 角部屋、日当り・通風良好!!



物件概要

●所在地／大阪府大阪市福島区吉野1-19-20●用途地域／第2種住居地域・商業地域●土地権利／所有権（敷地権）●構造・規模／鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造11階建7階部分●築年月／2000年3月●間取／3LDK●専有面積／68.07㎡●バルコニー面積／12.72㎡●管理費（月額）／11,230円●修繕積立金（月額）／17,290円●町会費（月額）／100円●総戸数／31戸●施工会社／大豊建設（株）●管理会社／大成有楽不動産（株）●管理形態・方式／全部委託・日勤●現況／空室●引渡／相談●事務所使用／不可

※現況と図面が相違する場合は、現況を優先させていただきます。※万一売却済みの場合はご了承ください。税込価格とは建物について消費税を含んだ額です。※眺望・日照に関しては永続的に保証されるものではありません。

大阪市営地下鉄千日前線／阪神本線

野田阪神 駅……………徒歩 3 分

JR東西線

新福島 駅……………徒歩 9 分

JR大阪環状線／阪神本線

福 島 駅……………徒歩 14 分



設備&施設インフォメーション

●エレベーター／有●ペット飼育／不可●追焚機能／有●駐車場／有、空き無●駐輪場／有●その他施設／宅配ボックス ※施設空き状況要確認

 株式会社ソーシャルアセット

Social Asset Co., Ltd.

E-mail club@socialasset.com

〒541-0046
大阪市中央区平野町1-7-1 堺筋高橋ビル3F

FAX 06-4706-1135

◆ 大阪府知事（2）第54900号
◆ 近畿財務局長（金商）第166号