

新町ダイアパレス2号棟

(登記簿)
1R 専有面積 / 39.75m²
701号室 バルコニー面積 / -

価格

1,480 (税込) 万円

☆心斎橋、梅田、難波までのアクセス便利！

☆平成28年にリノベーション済み！



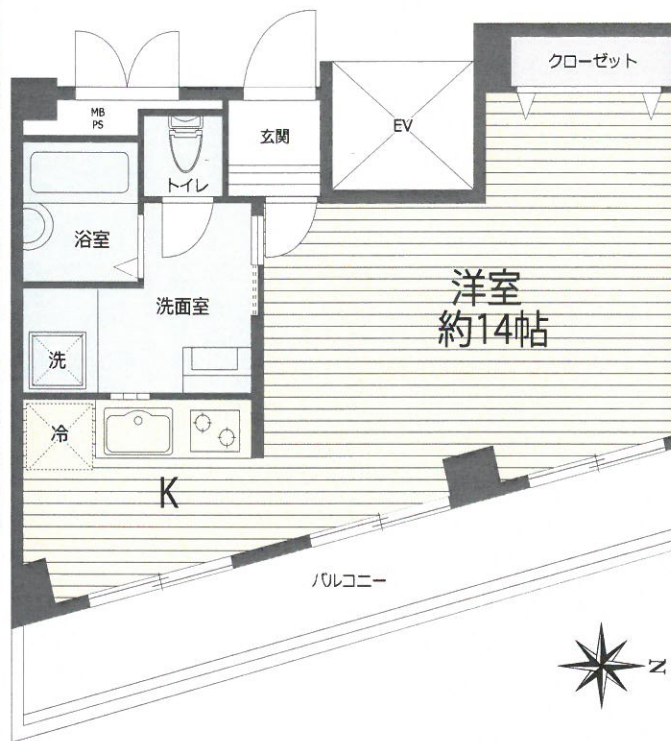
外観



キッチン



洋室



物件概要

●所在地 / 大阪府大阪市西区新町1-30-1 ●用途地域 / 商業地域 ●土地権利 / 所有権 ●構造 / 規模 / 鉄筋コンクリート造7階建7階部分 ●築年月 / 1981年7月 ●間取 / 1R ●専有面積 / (登記簿) 39.75m² ●バルコニー面積 / - ●管理費 (月額) / 12,720円 ●修繕積立金 (月額) / 8,460円 ●総戸数 / 24戸 ●施工会社 / 睦工業 ●管理会社 / コミュニティワン (株) ●管理形態 / 方式 / 全部委託 ●巡回 ●現況 / 空室 ●引渡 / 相談 ●事務所使用 / 不可

※現況と図面が相違する場合は、現況を優先させていただきます。※万一売却済みの場合はご了承ください。税込価格とは建物について消費税を含んだ額です。※眺望・日照に関しては永続的に保証されるものではありません。

大阪市営地下鉄長堀鶴見緑地線

西大橋 駅徒歩2分

大阪市営地下鉄御堂筋線・長堀鶴見緑地線

心斎橋 駅徒歩4分

大阪市営地下鉄四つ橋線

四ツ橋 駅徒歩4分



設備&施設インフォメーション

●長期修繕計画 / 有 ●エレベーター / 有 ●ペット飼育 / 不可 ●駐車場 / 無 ●駐輪場 / 無 ●バイク置場 / 無
※施設空き状況要確認



株式会社ソーシャルアセット

Social Asset Co., Ltd.

E-mail club@socialasset.com

〒541-0046

大阪市中央区平野町1-7-1 堺筋高橋ビル3F

FAX 06-4706-1135

◆大阪府知事(2)第54900号
◆近畿財務局長(金商)第166号