

マンハイム鴨川

2LDK 専有面積／88.70㎡
202号室 バルコニー面積／5.58㎡

価格

3,480 (税込) 万円

☆鴨川を望める西向き住居!!

☆平成19年3月リフォーム済!!

- 床暖房設置 (LD部分、洋室2部屋) ■システムキッチン入替
- 浴室ユニットバス入替 ■トイレ入替 ■洗面台入替
- LDK、洋室、廊下フローリング張替

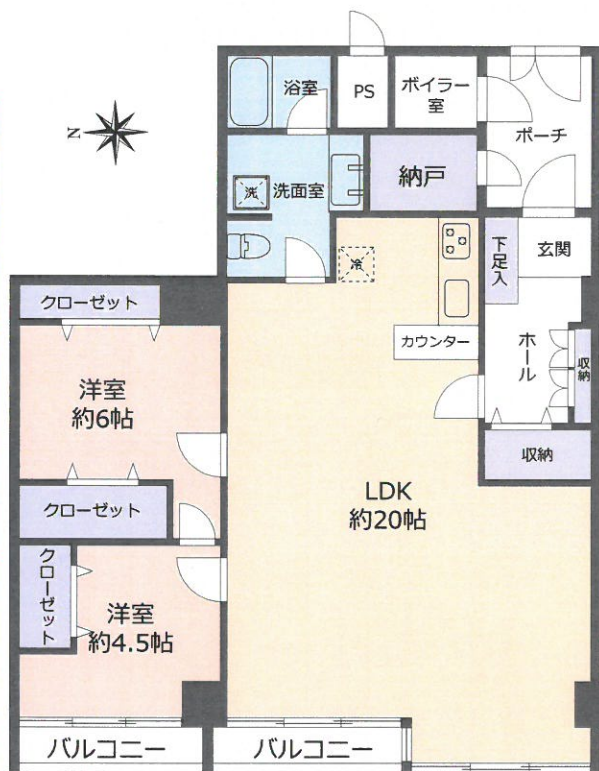


物件概要

●所在地／京都府京都市左京区吉田河原町14-2 ●用途地域／第2種住居地域 ●土地権利／所有権 (敷地権) ●構造・規模／鉄骨鉄筋コンクリート造地上9階地下1階建2階部分 ●築年月／1973年3月 ●間取／2LDK ●専有面積／88.70㎡ ●バルコニー面積／5.58㎡ ●ポーチ面積／4.05㎡ ●管理費 (月額)／13,170円 ●修繕積立金 (月額)／15,890円 ●総戸数／118戸 ●施工会社／(株)熊谷組 ●管理会社／日本ハウズイング (株) ●管理形態・方式／全部委託・日勤 ●現況／空室 ●引渡／相談 ●事務所使用／不可

※現況と図面が相違する場合は、現況を優先させていただきます。※万一売却済みの場合はご了承ください。税込価格とは建物について消費税を含んだ額です。※眺望・日照に関しては永続的に保証されるものではありません。

☆新規リフォーム!!
(平成28年10月1日完了)



京阪鴨東線

出町柳 駅徒歩 7 分

叡山電鉄

出町柳 駅徒歩 10 分



新規リフォーム (2016年10月1日完了)

- クロス張替 ●風呂ガラスシート張替 ●リペア工事
- ライフライン点検 ●ハウスクリーニング

設備&施設インフォメーション

- 長期修繕計画／有 ●エレベーター／有 ●ペット飼育／可 (制限有) ●追焚機能／有 ●駐車場／空き無し、使用料 (月額)：10,300円 ●駐輪場／空き有、使用料 (月額)：500円～1,000円 ●シール有 ●バイク置場／有
- ※施設空き状況要確認

 株式会社ソーシャルアセット

Social Asset Co., Ltd.

E-mail club@socialasset.com

〒541-0046
大阪市中央区平野町1-7-1 堺筋高橋ビル3F

FAX 06-4706-1135

- ◆大阪府知事 (2) 第54900号
- ◆近畿財務局長 (金商) 第166号