

ハイツオークラ太子橋

2DK
107号室
専有面積 / 47.62㎡
テラス面積 / 7.54㎡
専用庭面積 / 15.80㎡

価格

1,580 (税込) 万円

☆投資用としても適しています！
☆谷町線、今里筋線、京阪本線の
3線利用可能！



物件概要

●所在地 / 大阪府大阪市旭区太子橋2-2-2 ●用途地域 / 準住居地域 ●土地権利 / 所有権 (敷地権) ●構造・規模 / 鉄筋コンクリート造6階建1階部分 ●築年月 / 1985年7月 ●間取 / 2DK ●専有面積 / 47.62㎡ ●テラス面積 / 7.54㎡ ●専用庭面積 / 15.80㎡ ●管理費 (月額) / 8,180円 ●修繕積立金 (月額) / 9,680円 ●専用庭使用料 (月額) / 700円 ●自治会費 (月額) / 100円 ●総戸数 / 38戸 ●施工会社 / (株) 竹中工務店 ●管理会社 / 日本管財 (株) ●管理形態・方式 / 全部委託・日勤 ●現況 / 空室 ●引渡 / 相談 ●事務所使用 / 不可



交通 (ACCESS)

大阪市営地下鉄 今里筋線 / 谷町線
太子橋今市駅...徒歩5分
土居駅...徒歩10分
京阪本線 滝井駅...徒歩12分
京阪本線 守口駅...徒歩15分
大阪市営地下鉄 谷町線



設備 & 施設インフォメーション

●長期修繕計画 / 有 ●エレベーター / 有 ●ペット飼育 / 可 (制限有) ●駐車場 / 空き有、使用料 (月額): 12,000円 ●駐輪場 / 空き有、使用料 (月額): 200円 ●バイク置場 / 空き無、使用料 (月額): 500~1,000円
※施設空き状況要確認

※現況と図面が相違する場合は、現況を優先させていただきます。※万一売却済みの場合はご了承ください。税込価格とは建物について消費税を含んだ額です。※眺望・日照に関しては永続的に保証されるものではありません。



株式会社ソーシャルアセット

Social Asset Co., Ltd.

E-mail club@socialasset.com

〒541-0046

大阪市中央区平野町1-7-1 堺筋高橋ビル3F

FAX 06-4706-1135

◆大阪府知事(2)第54900号
◆近畿財務局長(金商)第166号