

ローレルコート肥後橋

2LDK 専有面積 / 66.97㎡
1003号室 バルコニー面積 / 17.11㎡

価格

4,250 (税込) 万円

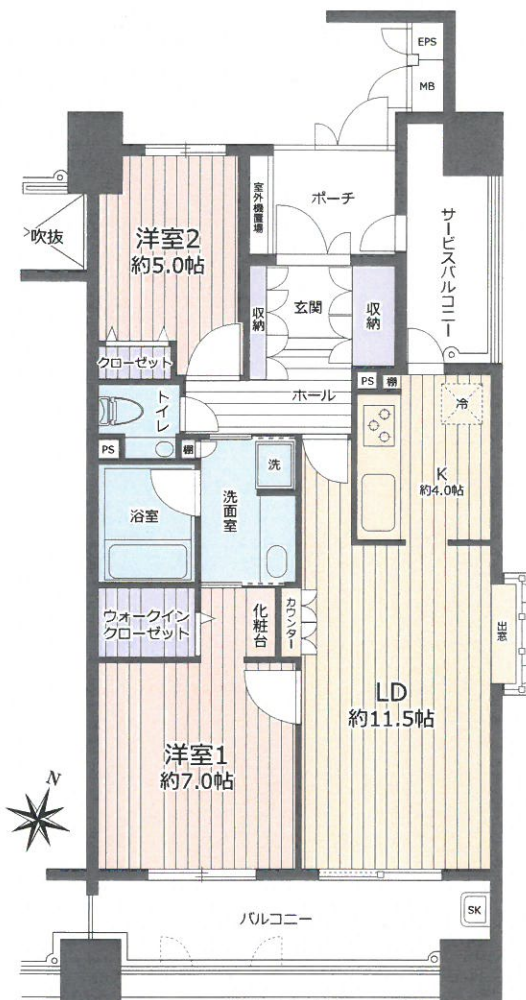
- ☆眺望良好! ☆梅田まで徒歩圏内!
- ☆大阪市立西船場小学校まで徒歩3分! (約230m)



物件概要

●所在地 / 大阪府大阪市西区江戸堀1-18-14 ●用途地域 / 商業地域 ●土地権利 / 所有権 (敷地権) ●構造・規模 / 鉄骨鉄筋コンクリート造14階建10階部分 ●築年月 / 2001年5月 ●間取 / 2LDK ●専有面積 / 66.97㎡ ●バルコニー面積 / 17.11㎡ ●ポーチ・室外機置場面積 / 4.48㎡ ●メーターボックス面積 / 0.52㎡ ●管理費 (月額) / 6,950円 ●修繕積立金 (月額) / 9,000円 ●自治会費 (月額) / 500円 ●総戸数 / 61戸 ●施工会社 / (株)熊谷組 ●管理会社 / 近鉄住宅管理 (株) ●管理形態・方式 / 全部委託・日勤 ●現況 / 空室 ●引渡 / 相談 ●事務所使用 / 不可

※現況と図面が相違する場合は、現況を優先させていただきます。※万一売却済みの場合はご了承ください。税込価格とは建物について消費税を含んだ額です。●眺望・日照に関しては永続的に保証されるものではありません。



大阪市営地下鉄四つ橋線
肥後橋 駅徒歩 **2分**
大阪市営地下鉄御堂筋線 / 京阪本線
淀屋橋 駅徒歩 **8分**



設備 & 施設インフォメーション

●長期修繕計画 / 有 ●エレベーター / 有 ●ペット飼育 / 不可 ●追焚機能 / 有 ●駐車場 / 有、使用料 (月額) : 22,000~34,000円 ●駐輪場 / 有 ※駐輪シール代1,000円紛失時は最購入必要 ●バイク置場 / 有、使用料 (月額) : 1,000~2,000円 ※施設空き状況要確認

 株式会社ソーシャルアセット

Social Asset Co., Ltd.

E-mail club@socialasset.com

〒541-0046
大阪府中央区平野町1-7-1 堺筋高橋ビル3F

FAX 06-4706-1135

◆大阪府知事(2)第54900号
◆近畿財務局長(金商)第166号