

パレステート日生熊野

2K 専有面積 / 29.16㎡
202号室 バルコニー面積 / 4.88㎡

価格

1,080 (税込) 万円

☆京大病院・・・徒歩5分 (約350m)

☆イオン東山二条店・・・徒歩6分 (約450m)

☆平安神宮・・・徒歩10分 (約750m)

☆新規リフォーム！
(H28年12月下旬完了予定)



物件概要

●所在地 / 京都府京都市左京区聖護院山王町43-2 ●用途地域 / 第1種住居地域・近隣商業地域 ●土地権利 / 所有権 (敷地権) ●構造・規模 / 鉄骨鉄筋コンクリート造7階建3階部分 ●築年月 / 1974年3月 ●間取 / 2K ●専有面積 / 29.16㎡ ●バルコニー面積 / 4.88㎡ ●管理費 (月額) / 5,930円 ●修繕積立金 (月額) / 4,060円 ●給湯基本料 (月額) / 3,000円 ●水道基本料 (2ヶ月) / 3,391円 ● (居住者のみ) 塵芥処理料 (月額) / 730円 ● (外部所有者のみ) 運営費 (月額) / 500円 ●総戸数 / 90戸 ●施工会社 / 矢作建設工業(株) ●管理会社 / 和光建物総合管理(株) ●管理形態・方式 / 一部委託・日勤 ●現況 / 空室 ●引渡 / 相談 ●事務所使用 / 不可

※現況と図面が相違する場合は、現況を優先させていただきます。※万一売却済みの場合はご了承ください。税込価格とは建物について消費税を含んだ額です。※眺望・日照に関しては永続的に保証されるものではありません。



京阪鴨東線
神宮丸太町 駅徒歩 **7分**
京阪本線
三 条 駅徒歩 **14分**
京都市営地下鉄東西線
三条京阪 駅徒歩 **14分**



新規リフォーム (2016年12月下旬完了予定)

●クロス部分補修 ●窓ガラス、洗面化粧台部品交換
●火災報知器3台設置 ●ハウスクリーニング

設備&施設インフォメーション

●エレベーター / 有 ●ペット飼育 / 不可 ●駐車場 / 無 ●駐輪場 / 有、使用料: 無償 ●バイク置場 / 無
※施設空き状況要確認

 株式会社ソーシャルアセット

Social Asset Co., Ltd.

E-mail club@socialasset.com

〒541-0046
大阪市中央区平野町1-7-1 堺筋高橋ビル3F

FAX 06-4706-1135

◆大阪府知事(2)第54900号
◆近畿財務局長(金商)第166号