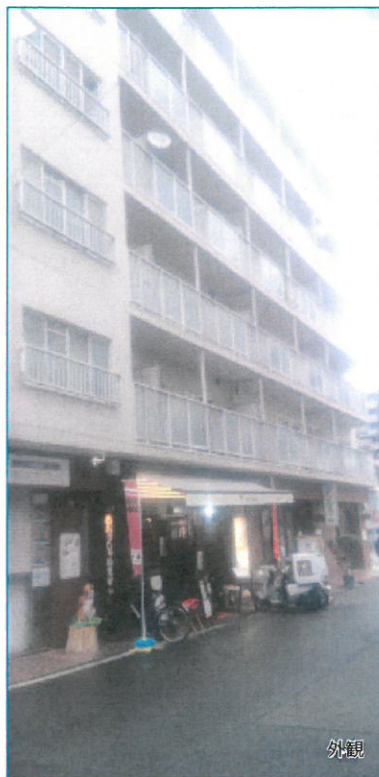


アイビーハイツ真田山

3DK 専有面積 / 62.21㎡
601号室 バルコニー面積 / 6.30㎡

価格

2,300 (税込) 万円

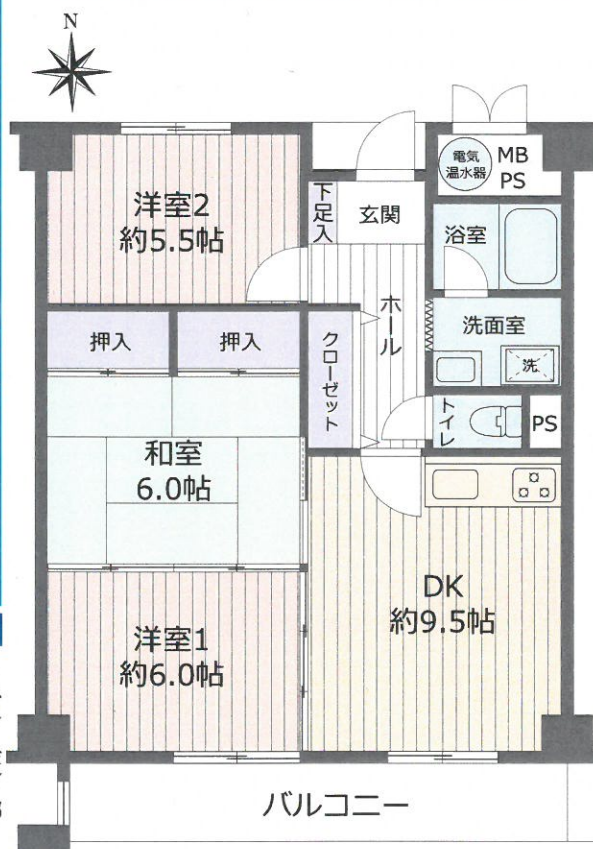


外観



外観

☆新規リフォーム！
(H29年1月末完了予定)
☆人気の真田山地区物件！



大阪市営地下鉄長堀鶴見緑地線 / JR大阪環状線

玉造駅
..... 徒歩 4 分



新規リフォーム (2017年1月末完了予定)

●クロス張替 ●フローリング張替 ●CFシート貼 ●畳表替 ●襖・障子張替 ●網戸張替 ●システムキッチン交換 ●便器交換 ●洗面化粧台交換 ●UB交換 ●洗濯パン交換 ●分電盤交換 ●照明取付 ●モニター付インターホン交換 ●ハウスクリーニング 等

設備 & 施設インフォメーション

●エレベーター / 有 ●ペット飼育 / 不可 ●駐車場 / 空き無、使用料 (月額): 25,000円 ●駐輪場 / 空き有、使用料: 無償 ※シール代: 250円 ●バイク置場 / 無 ※施設空き状況要確認

物件概要

●所在地 / 大阪府大阪市天王寺区玉造本町5-14 ●用途地域 / 第2種住居地域・商業地域 ●土地権利 / 所有権 ●構造 / 規模 / 鉄筋コンクリート造7階建6階部分 ●築年月 / 1981年1月 ●間取 / 3DK ●専有面積 / 62.21㎡ ●バルコニー面積 / 6.30㎡ ●玄関ポーチ面積 / 1.15㎡ ●管理費 (月額) / 10,870円 ●修繕積立金 (月額) / 14,100円 ●町会費 (月額) / 500円 ●総戸数 / 21戸 ●施工会社 / (株) 奥村組 ●管理会社 / (株) 東急コミュニティー ●管理形態・方式 / 全部委託・巡回 ●現況 / 空室 ●引渡 / 相談 ●事務所使用 / 不可 ●心理的瑕疵あり

※現況と図面が相違する場合は、現況を優先させていただきます。※万一売却済みの場合はご了承ください。税込価格とは建物について消費税を含んだ額です。※眺望・日照に関しては永続的に保証されるものではありません。

株式会社ソーシャルアセット

Social Asset Co., Ltd.

E-mail club@socialasset.com

〒541-0046
大阪市中央区平野町1-7-1 堺筋高橋ビル3F

FAX 06-4706-1135

◆大阪府知事(2)第54900号
◆近畿財務局長(金商)第166号