

新大阪スターハイツ

1LDK 専有面積 / 40.51㎡
705号室 バルコニー面積 / -

価格

980 (税込) 万円

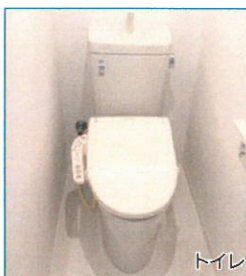
☆新規リフォーム！（2017年1月10日完了）
☆御堂筋線「西中島南方」駅徒歩4分、交通至便！



外観



洋室2・クローゼット



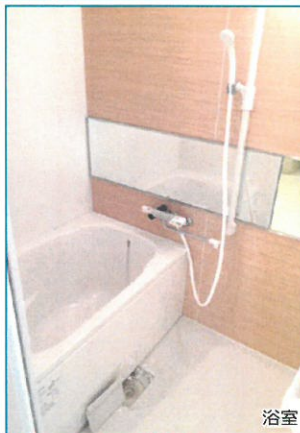
トイレ



洋室2



キッチン

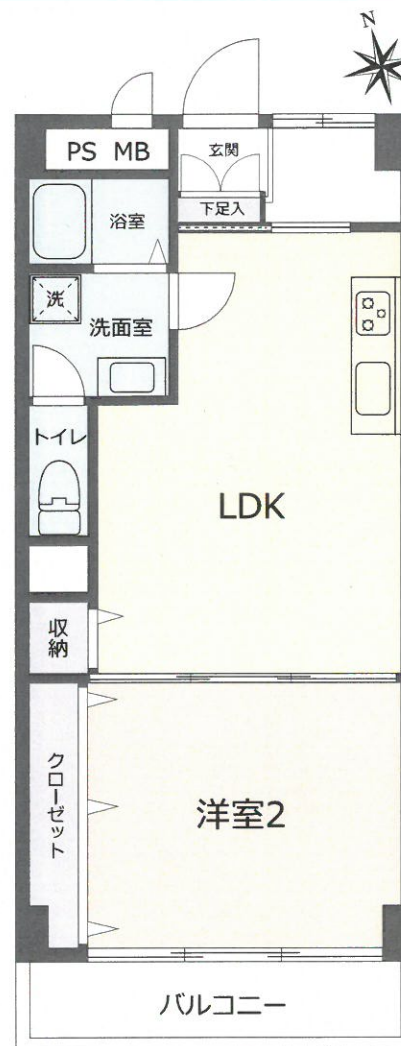


浴室

物件概要

●所在地／大阪府大阪市淀川区西中島4-7-12●用途地域／商業地域●土地権利／所有権（敷地権）●構造・規模／鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造11階建7階部分●築年月／1973年3月●間取／1LDK●専有面積／40.51㎡●バルコニー面積／-●管理費（月額）／8,700円●修繕積立金（月額）／12,200円●共有部保険料（月額）／460円●総戸数／60戸●施工会社／（株）浅沼組●管理会社／（株）長谷工コミュニティ●管理形態・方式／全部委託・日勤●現況／空室●引渡／相談●事務所使用／不可

※現況と図面が相違する場合は、現況を優先させていただきます。※万一売却済みの場合はご了承ください。税込価格とは建物について消費税を含んだ額です。※眺望・日照に関しては永続的に保証されるものではありません。



大阪市営地下鉄御堂筋線
西中島南方 駅 徒歩 4 分
阪急京都本線
南 方 駅 徒歩 5 分



新規リフォーム（2017年1月10日完了）

●全室クロス張替 ●洗面室・トイレCF張替 ●UB交換
●LD・洋室・廊下フローリング張り ●キッチン交換
●洗面化粧台交換 ●給湯器交換 ●トイレ換気扇交換
●照明設置 ●ハウスクリーニング 等

設備&施設インフォメーション

●長期修繕計画／有 ●エレベーター／有 ●ペット飼育／不可
●追焚機能／無 ●駐車場／無 ●駐輪場／無 ●バイク置場／無
※施設空き状況要確認



株式会社ソーシャルアセット

Social Asset Co., Ltd.

E-mail club@socialasset.com

FAX 06-4706-1135

〒541-0046
大阪市中央区平野町1-7-1 堺筋高橋ビル3F

◆大阪府知事（2）第54900号
◆近畿財務局長（金商）第166号