

ヴィルヌーブ上町台東

1LDK (登記簿) 専有面積 / 51.29㎡
1301号室 バルコニー面積 / -

価格

2,780 (税込) 万円

☆ 北西角部屋、眺望良好！ ☆ 地下鉄鶴橋駅徒歩1分、交通至便！
☆ 市場・銀行・飲食店・病院・学校・公園等近隣に多数あり、好立地！



交通 (ACCESS)

大阪市営地下鉄 千日前線	鶴橋 駅	徒歩 1分
JR 大阪環状線	鶴橋 駅	徒歩 3分
近鉄大阪線、 難波・奈良線	鶴橋 駅	徒歩 4分
近鉄大阪線、 難波・奈良線	大阪上本町 駅	徒歩 10分



設備&施設インフォメーション

- エレベーター / 有 ● ペット飼育 / 不可
 - 追焚機能 / 有 ● 駐車場 / 空き有、使用料 (月額): 26,000円
 - 駐輪場 / 空き有、使用料 (年額): 4,800円
 - バイク置場 / 無
- ※ 施設空き状況要確認

物件概要

● 所在地 / 大阪府大阪市天王寺区味原町13-25 ● 用途地域 / 第2種住居地域・商業地域 ● 土地権利 / 所有権 (敷地権) ● 構造・規模 / 鉄骨鉄筋コンクリート造14階建13階部分 ● 築年月 / 1996年2月 ● 間取 / 1LDK ● 専有面積 / (登記簿) 51.29㎡ ● バルコニー面積 / -㎡ ● 管理費 (月額) / 7,150円 ● 修繕積立金 (月額) / 8,880円 ● 総戸数 / 50戸 ● 施工会社 / 大木建設 (株) ● 管理会社 / 西新サービス (株) ● 管理形態・方式 / 全部委託・日勤 ● 現況 / 空室 ● 引渡 / 相談 ● 事務所使用 / 不可

※ 現況と図面が相違する場合は、現況を優先させていただきます。※ 万一売却済みの場合はご了承ください。税込価格とは建物について消費税を含んだ額です。※ 眺望・日照に関しては永続的に保証されるものではありません。



株式会社ソーシャルアセット

Social Asset Co., Ltd.

E-mail club@socialasset.com

〒541-0046
大阪市中央区平野町1-7-1 堺筋高橋ビル3F

FAX 06-4706-1135

◆ 大阪府知事(2)第54900号
◆ 近畿財務局長(金商)第166号