

クリスタルグランツ京都御所西

1LDK 専有面積 / 42.20㎡
701号室 バルコニー面積 / 7.61㎡

価格

3,080 (税込) 万円



外観



エントランス



リビング



眺望



DEN

洗面化粧台



キッチン

ウォークイン
クローゼット

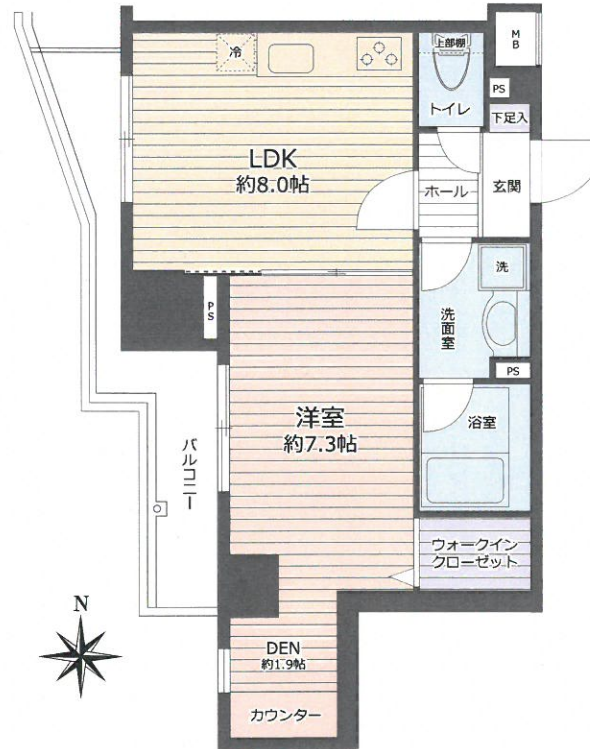
物件概要

●所在地 / 京都府京都市上京区晴明町831-1 ●用途地域 / 商業地域 ●土地権利 / 所有権 (敷地権) ●構造 / 規模 / 鉄筋コンクリート造地上11階地下1階建7階部分 ●築年月 / 2007年7月 ●間取 / 1LDK ●専有面積 / 42.20㎡ ●バルコニー面積 / 7.61㎡ ●管理費 (月額) / 9,700円 ●修繕積立金 (月額) / 4,640円 ●水道基本料金 (2ヶ月) / 3,391円 (但し使用料0mの場合は未徴収) ●総戸数 / 60戸 ●施工会社 / (株)かねわ工務店 ●管理会社 / 和光建物総合管理 (株) ●管理形態 / 方式 / 全部委託 ●巡回 ●現況 / 空室 ●引渡 / 相談 ●事務所使用 / 不可

※現況と図面が相違する場合は、現況を優先させていただきます。※万一売却済みの場合はご了承ください。税込価格とは建物について消費税を含んだ額です。※眺望・日照に関しては永続的に保証されるものではありません。

- ☆ ペット可! (制限有)
- ☆ 新規リフォーム! (平成29年3月下旬完了)
- ☆ 買い物便利!

- フレスコミニ飛鳥井店...約450m (徒歩6分)
- ライフ西陣店...約500m (徒歩7分)
- ファミリーマート堀川中立売店...約140m (徒歩2分)
- セブンイレブン京都堀川今出川店...約260m (徒歩4分)



京都市営地下鉄烏丸線
今出川 駅
..... 徒歩 **13**分



新規リフォーム (2017年3月下旬完了)

- フローリング補修 ● 洗浄機能付便座補修
- キッチン電球取替 ● ハウスクリーニング 等

設備 & 施設インフォメーション

- 長期修繕計画 / 有 ● エレベーター / 有 ● ペット飼育 / 可 (制限有) ● 駐車場 / 空き有、使用料 (月額): 23,000円
 - 駐輪場 / 空き有、使用料 (年額): 2,400円
 - バイク置場 / 空き有、使用料 (月額): 1,000円
 - 宅配ボックス / 有
- ※施設空き状況要確認

 株式会社ソーシャルアセット

Social Asset Co., Ltd.

E-mail club@socialasset.com

〒541-0046
大阪府中央区平野町1-7-1 堺筋高橋ビル3F

FAX 06-4706-1135

- ◆ 大阪府知事(2)第54900号
- ◆ 近畿財務局長(金商)第166号