

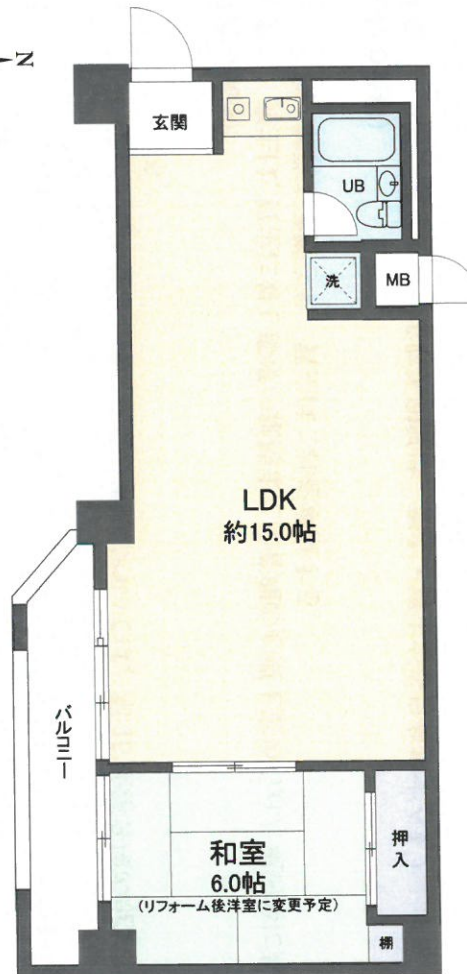
シャンボール内本町

1LDK 専有面積 / 50.97㎡
505号室 バルコニー面積 / 6.47㎡

価格

1,880 (税込) 万円

- ☆4WAYアクセス便利!
(堺筋本町駅/谷町四丁目駅/北浜駅/松屋町駅)
- ☆広めの1LDKタイプ!
- ☆大幅リフォーム予定! (H29年9月上旬完了予定)



交通 (ACCESS)

大阪市営地下鉄 中央線・堺筋線	堺筋本町 駅	徒歩	5分
大阪市営地下鉄 谷町線・中央線	谷町四丁目 駅	徒歩	8分
大阪市営地下鉄 堺筋線/京阪本線	北浜 駅	徒歩	13分
大阪市営地下鉄 長堀鶴見緑地線	松屋町 駅	徒歩	13分



新規リフォーム (2017年9月上旬完了予定)

リフォーム項目調整中

設備&施設インフォメーション

- 長期修繕計画 / 有 ●エレベーター / 有 ●ペット飼育 / 不可
- 駐車場 / 空き有、使用料(月額):15,000~25,000円 ●駐輪場 / 空き無、使用料(月額):500円※3ヶ月更新、シール代100円 ●バイク置場 / 無
- ※施設空き状況要確認

物件概要

●所在地 / 大阪府大阪市中央区本町橋6-21-505 ●用途地域 / 商業地域 ●土地権利 / 所有権 (敷地権) ●構造・規模 / 鉄骨鉄筋コンクリート造14階建5階部分 ●築年月 / 1981年10月 ●間取 / 1LDK ●専有面積 / 50.97㎡ ●バルコニー面積 / 6.47㎡ ●管理費 (月額) / 11,920円 ●修繕積立金 (月額) / 7,100円 ●水道基本料 (月額) / 1,512円 ●総戸数 / 121戸 ●施工会社 / 大末建設 (株) ●管理会社 / (株) ビル・トータルサービス ●管理形態・方式 / 全部委託・日勤 ●現況 / 空室 ●引渡 / 相談 ●事務所使用 / 可

※現況と図面が相違する場合は、現況を優先させていただきます。※万一売却済みの場合はご了承ください。税込価格とは建物について消費税を含んだ額です。※眺望・日照に関しては永続的に保証されるものではありません。

株式会社ソーシャルアセット

Social Asset Co., Ltd.

E-mail club@socialasset.com

〒541-0046
大阪市中央区平野町1-7-1 堺筋高橋ビル3F

FAX 06-4706-1135

◆大阪府知事(2)第54900号
◆近畿財務局長(金商)第166号